

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2023

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M ROBERT PHILIPPE

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2023 AU 07/03/2024

Population 85016
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 33
4EME PARTIE : Page des signatures	34

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	4 083,27
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	1 166,09
Terrains		Résultat de l'exercice	-429,69
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
		TOTAL FONDS PROPRES (I)	4 819,68
Réseaux et installations de voirie		PASSIF	
Réseaux divers		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Installations techniques, agencements et matériel		DETTES FINANCIÈRES	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		Emprunts obligataires	
Autres		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Immobilisations corporelles en cours		Dettes financières et autres emprunts	3 956,19
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés			
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	3 956,19
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	63,77
Stocks	8 734,35	Autres dettes non financières	
Créances	105,29	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	63,77
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	8 839,64	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	4 019,97
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	8 839,64	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	8 839,64

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

ACTIF	NOTE	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

S²LO

Exercice 2023

BILAN (en Euros)

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

ACTIF	NOTE	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		8 734 354,99		8 734 354,99	8 858 446,85
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		8 596,10		8 596,10	644 097,71
Créances sur les redevables et comptes rattachés					60,00
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		96 690,38		96 690,38	
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		8 839 641,47		8 839 641,47	9 502 604,56
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		8 839 641,47		8 839 641,47	9 502 604,56



BILAN (en Euros)

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable		4 083 274,28	4 083 274,28
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		1 166 088,91	1 580 070,81
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-429 687,48	-413 981,90
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		4 819 675,71	5 249 363,19



Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

S²LO

Exercice 2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

BILAN (en Euros)

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		3 956 193,66	3 797 362,95
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		3 956 193,66	3 797 362,95
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		63 771,66	63 741,53
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			392 135,90
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		63 771,66	455 877,43
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		4 019 965,32	4 253 240,38
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)		0,44	0,99
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		8 839 641,47	9 502 604,56



COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2023

En Milliers d'Euros

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	207,36	
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	-124,09	355,06
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	83,27	355,06
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	512,90	769,04
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)	0,06	
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	512,96	769,04

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

S²LO

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2023

En Milliers d'Euros

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	-429,69	-413,98
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	-429,69	-413,98



Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

Exercice 2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

POSTES	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		207 360,00		207360.00
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée		-124 091,86	355 060,49	-479152.35
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		83 268,14	355 060,49	-271792.35
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		512 895,62	769 042,39	-256146.77
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		60,00		60.00
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		512 955,62	769 042,39	-256086.77
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

POSTES	NOTE	Exercice 2023	Exercice 2022	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		-429 687,48	-413 981,90	-15705.58
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		-429 687,48	-413 981,90	-15705.58



ETABLISSEMENT : SGC ALBI

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

NO. INNOPROD-C2A

ETAT : I-5

S²LO

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : SGC ALBI

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

NO. INNOPROD-C2A

ETAT : I-5

S²LO

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	10 776 731,63	11 223 010,92	21 999 742,55
Titres de recette émis (b)	9 017 277,56	17 676 069,98	26 693 347,54
Réductions de titres (c)		8 734 354,99	8 734 354,99
Recettes nettes (d = b - c)	9 017 277,56	8 941 714,99	17 958 992,55
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	10 776 731,63	11 223 010,92	21 999 742,55
Mandats émis (f)	8 734 354,99	18 293 590,85	27 027 945,84
Annulations de mandats (g)		8 922 188,38	8 922 188,38
Dépenses nettes (h = f - g)	8 734 354,99	9 371 402,47	18 105 757,46
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	282 922,57		
(h - d) Déficit		429 687,48	146 764,91

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2022	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2023	RESULTAT DE L'EXERCICE 2023	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2023
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
ZAC PARC TECHNO.INNOPROD- C2A					
Investissement	-977 809,62		282 922,57		-694 887,05
Fonctionnement	1 166 088,91		-429 687,48		736 401,43
Sous-Total	188 279,29		-146 764,91		41 514,38
TOTAL II	188 279,29		-146 764,91		41 514,38
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	188 279,29		-146 764,91		41 514,38



N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	9 798 922,01		9 798 922,01
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	9 798 922,01		9 798 922,01
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		977 809,62	977 809,62
TOTAL GENERAL		9 798 922,01	977 809,62	10 776 731,63



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	9 798 922,01	8 734 354,99		8 734 354,99	1 064 567,02
TOTAL	9 798 922,01	8 734 354,99		8 734 354,99	1 064 567,02
001	977 809,62				977 809,62
TOTAL GENERAL	10 776 731,63	8 734 354,99		8 734 354,99	2 042 376,64



N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	347 110,00	-188 279,29	158 830,71
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	347 110,00	-188 279,29	158 830,71
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	347 110,00	-188 279,29	158 830,71
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)		1 166 088,91	1 166 088,91
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	9 451 812,01		9 451 812,01
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	9 451 812,01	1 166 088,91	10 617 900,92
TOTAL GENERAL		9 798 922,01	977 809,62	10 776 731,63



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	158 830,71	158 830,71		158 830,71	
SOUS-TOTAL	158 830,71	158 830,71		158 830,71	
TOTAL	158 830,71	158 830,71		158 830,71	
021	1 166 088,91				1 166 088,91
040	9 451 812,01	8 858 446,85		8 858 446,85	593 365,16
TOTAL	10 617 900,92	8 858 446,85		8 858 446,85	1 759 454,07
TOTAL GENERAL	10 776 731,63	9 017 277,56		9 017 277,56	1 759 454,07



ETABLissement : SGC ALBI

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

NO. INNOPROD-C2A

ETAT : IT-3 - Page gauche 21

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	605 110,00	-60,00	605 050,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE		60,00	60,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	605 110,00		605 110,00
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)		1 166 088,91	1 166 088,91
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	9 451 812,01		9 451 812,01
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	9 451 812,01	1 166 088,91	10 617 900,92
TOTAL GENERAL		10 056 922,01	1 166 088,91	11 223 010,92



ETABLissement : SGC ALBI

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	605 050,00	576 637,15	63 741,53	512 895,62	92 154,38
65	60,00	60,00		60,00	
TOTAL	605 110,00	576 697,15	63 741,53	512 955,62	92 154,38
023	1 166 088,91				1 166 088,91
042	9 451 812,01	17 716 893,70	8 858 446,85	8 858 446,85	593 365,16
TOTAL	10 617 900,92	17 716 893,70	8 858 446,85	8 858 446,85	1 759 454,07
TOTAL GENERAL	11 223 010,92	18 293 590,85	8 922 188,38	9 371 402,47	1 851 608,45



N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	258 000,00		258 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	258 000,00		258 000,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	9 798 922,01		9 798 922,01
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	9 798 922,01		9 798 922,01
002	Résultat de fonctionnement reporté		1 166 088,91	1 166 088,91
TOTAL GENERAL		10 056 922,01	1 166 088,91	11 223 010,92



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	258 000,00	207 360,00		207 360,00	50 640,00
TOTAL	258 000,00	207 360,00		207 360,00	50 640,00
042	9 798 922,01	17 468 709,98	8 734 354,99	8 734 354,99	1 064 567,02
TOTAL	9 798 922,01	17 468 709,98	8 734 354,99	8 734 354,99	1 064 567,02
002	1 166 088,91				1 166 088,91
TOTAL GENERAL	11 223 010,92	17 676 069,98	8 734 354,99	8 941 714,99	2 281 295,93



ETABLissement : SGC ALBI - ZAC PARC TECHNO. INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

NO. INNOPROD-C2A

ETAT : II-4 -

S2LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3351	Terrains	2 679 603,60		2 679 603,60
3354	Études et prestations de services	312 412,45		312 412,45
3355	Travaux	5 680 749,23		5 680 749,23
33581	Frais accessoires	61 589,71		61 589,71
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 734 354,99		8 734 354,99
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 734 354,99		8 734 354,99
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	8 734 354,99		8 734 354,99



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
168751	GFP de rattachement	158 830,71		158 830,71
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	158 830,71		158 830,71
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	158 830,71		158 830,71
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	158 830,71		158 830,71
3351	Terrains	2 717 673,61		2 717 673,61
3354	Études et prestations de services	316 851,00		316 851,00
3355	Travaux	5 761 457,51		5 761 457,51
33581	Frais accessoires	62 464,73		62 464,73
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	8 858 446,85		8 858 446,85
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	8 858 446,85		8 858 446,85
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	9 017 277,56		9 017 277,56



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)	2 373,37		2 373,37
605	Achats de matériel, équipements et travaux	573 313,78	63 741,53	509 572,25
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	950,00		950,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	576 637,15	63 741,53	512 895,62
6541	Créances admises en non-valeur	60,00		60,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	60,00		60,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	576 697,15	63 741,53	512 955,62
7133	Variation des en-cours de production de biens.	8 858 446,85		8 858 446,85
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	8 858 446,85	8 858 446,85	
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 716 893,70	8 858 446,85	8 858 446,85
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	17 716 893,70	8 858 446,85	8 858 446,85
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	18 293 590,85	8 922 188,38	9 371 402,47



51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	207 360,00		207 360,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	207 360,00		207 360,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	207 360,00		207 360,00
7133	Variation des en-cours de production de biens.	8 734 354,99		8 734 354,99
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	8 734 354,99	8 734 354,99	
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 468 709,98	8 734 354,99	8 734 354,99
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	17 468 709,98	8 734 354,99	8 734 354,99
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	17 676 069,98	8 734 354,99	8 941 714,99

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		1 580 070,81	413 981,90				413 981,90	1 580 070,81		1 166 088,91
11	Sous Total compte 11		1 580 070,81	413 981,90				413 981,90	1 580 070,81		1 166 088,91
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou	413 981,90			413 981,90			413 981,90	413 981,90		0,00
12	Sous Total compte 12	413 981,90			413 981,90			413 981,90	413 981,90		0,00
1321	État et établissements nationaux		339 627,77						339 627,77		339 627,77
13251	GFP de rattachement		3 743 646,51						3 743 646,51		3 743 646,51
1325	Sous Total compte 1325		3 743 646,51						3 743 646,51		3 743 646,51
132	Sous Total compte 132		4 083 274,28						4 083 274,28		4 083 274,28
13	Sous Total compte 13		4 083 274,28						4 083 274,28		4 083 274,28
168751	GFP de rattachement		3 797 362,95				158 830,71		3 956 193,66		3 956 193,66
16875	Sous Total compte 16875		3 797 362,95				158 830,71		3 956 193,66		3 956 193,66
1687	Sous Total compte 1687		3 797 362,95				158 830,71		3 956 193,66		3 956 193,66
168	Sous Total compte 168		3 797 362,95				158 830,71		3 956 193,66		3 956 193,66
16	Sous Total compte 16		3 797 362,95				158 830,71		3 956 193,66		3 956 193,66
	Total classe 1	413 981,90	9 460 708,04	413 981,90	413 981,90		158 830,71	827 963,80	10 033 520,65		9 205 556,85
3351	Terrains	2 717 673,61				2 679 603,60	2 717 673,61	5 397 277,21	2 717 673,61	2 679 603,60	
3354	Études et prestations de services	316 851,00				312 412,45	316 851,00	629 263,45	316 851,00	312 412,45	
3355	Travaux	5 761 457,51				5 680 749,23	5 761 457,51	11 442 206,74	5 761 457,51	5 680 749,23	
33581	Frais accessoires	62 464,73				61 589,71	62 464,73	124 054,44	62 464,73	61 589,71	

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
3358	Sous Total compte 3358	62 464,73				61 589,71	62 464,73	124 054,44	62 464,73	61 589,71	
335	Sous Total compte 335	8 858 446,85				8 734 354,99	8 858 446,85	17 592 801,84	8 858 446,85	8 734 354,99	
33	Sous Total compte 33	8 858 446,85				8 734 354,99	8 858 446,85	17 592 801,84	8 858 446,85	8 734 354,99	
	Total classe 3	8 858 446,85				8 734 354,99	8 858 446,85	17 592 801,84	8 858 446,85	8 734 354,99	
4011	Fournisseurs			615 398,58	615 398,58			615 398,58	615 398,58		0,00
401	Sous Total compte 401			615 398,58	615 398,58			615 398,58	615 398,58		0,00
408	Fournisseurs - Factures non parvenues		63 741,53	63 741,53	63 771,66			63 741,53	127 513,19		63 771,66
40	Sous Total compte 40		63 741,53	679 140,11	679 170,24			679 140,11	742 911,77		63 771,66
412	Acquéreurs de terrains aménagés stockés	60,00		244 339,20	244 399,20			244 399,20	244 399,20		0,00
41	Sous Total compte 41	60,00		244 339,20	244 399,20			244 399,20	244 399,20		0,00
44352	Recettes - Amiable	538 412,95		158 830,71	697 243,66			697 243,66	697 243,66		0,00
4435	Sous Total compte 4435	538 412,95		158 830,71	697 243,66			697 243,66	697 243,66		0,00
443	Sous Total compte 443	538 412,95		158 830,71	697 243,66			697 243,66	697 243,66		0,00
44551	T.V.A. à décaisser			31 712,00	31 712,00			31 712,00	31 712,00		0,00
4455	Sous Total compte 4455			31 712,00	31 712,00			31 712,00	31 712,00		0,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services		0,24	102 533,79	102 533,45			102 533,79	102 533,69	0,10	
44567	Crédit de T.V.A. à reporter			97 385,00	97 385,00			97 385,00	97 385,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456		0,24	199 918,79	199 918,45			199 918,79	199 918,69	0,10	
44571	T.V.A. collectée			36 979,20	36 979,20			36 979,20	36 979,20		0,00

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4457	Sous Total compte 4457			36 979,20	36 979,20			36 979,20	36 979,20		0,00
44583	Remboursement de taxes sur le chiffre d'	105 685,00		97 265,00	194 354,00			202 950,00	194 354,00	8 596,00	
4458	Sous Total compte 4458	105 685,00		97 265,00	194 354,00			202 950,00	194 354,00	8 596,00	
445	Sous Total compte 445	105 685,00	0,24	365 874,99	462 963,65			471 559,99	462 963,89	8 596,10	
44	Sous Total compte 44	644 097,95	0,24	524 705,70	1 160 207,31			1 168 803,65	1 160 207,55	8 596,10	
451007	Compte de rattachement avec... (à subdiv		392 135,90	1 136 032,86	647 206,58			1 136 032,86	1 039 342,48	96 690,38	
451	Sous Total compte 451		392 135,90	1 136 032,86	647 206,58			1 136 032,86	1 039 342,48	96 690,38	
45	Sous Total compte 45		392 135,90	1 136 032,86	647 206,58			1 136 032,86	1 039 342,48	96 690,38	
47138	Autres			96,00	96,00			96,00	96,00		0,00
4713	Sous Total compte 4713			96,00	96,00			96,00	96,00		0,00
471	Sous Total compte 471			96,00	96,00			96,00	96,00		0,00
4728	Autres dépenses à régulariser			96,00	96,00			96,00	96,00		0,00
472	Sous Total compte 472			96,00	96,00			96,00	96,00		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		0,99	1,25	0,70			1,25	1,69		0,44
478	Sous Total compte 478		0,99	1,25	0,70			1,25	1,69		0,44
47	Sous Total compte 47		0,99	193,25	192,70			193,25	193,69		0,44
	Total classe 4	644 157,95	455 878,66	2 584 411,12	2 731 176,03			3 228 569,07	3 187 054,69	105 286,48	63 772,10
580	Opérations d'ordre budgétaires			35 185 603,68	35 185 603,68			35 185 603,68	35 185 603,68		0,00
5872	Compte pivot - Admission en non valeur			60,00	60,00			60,00	60,00		0,00

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

S2LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
587	Sous Total compte 587			60,00	60,00			60,00	60,00		0,00
58	Sous Total compte 58			35 185 663,68	35 185 663,68			35 185 663,68	35 185 663,68		0,00
	Total classe 5			35 185 663,68	35 185 663,68			35 185 663,68	35 185 663,68		0,00
6045	Achats d'études et de prestations de ser					2 373,37		2 373,37		2 373,37	
604	Sous Total compte 604					2 373,37		2 373,37		2 373,37	
605	Achats de matériel, équipements et trava					573 313,78	63 741,53	573 313,78	63 741,53	509 572,25	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					950,00		950,00		950,00	
60	Sous Total compte 60					576 637,15	63 741,53	576 637,15	63 741,53	512 895,62	
6541	Créances admises en non-valeur					60,00		60,00		60,00	
654	Sous Total compte 654					60,00		60,00		60,00	
65	Sous Total compte 65					60,00		60,00		60,00	
	Total classe 6					576 697,15	63 741,53	576 697,15	63 741,53	512 955,62	
7015	Ventes de terrains aménagés						207 360,00		207 360,00		207 360,00
701	Sous Total compte 701						207 360,00		207 360,00		207 360,00
70	Sous Total compte 70						207 360,00		207 360,00		207 360,00
7133	Variation des en-cours de production de					8 858 446,85	8 734 354,99	8 858 446,85	8 734 354,99	124 091,86	
71355	Variation des stocks de terrains aménagé					17 592 801,84	17 592 801,84	17 592 801,84	17 592 801,84		0,00
7135	Sous Total compte 7135					17 592 801,84	17 592 801,84	17 592 801,84	17 592 801,84		0,00

ETAT : III-1
081003

SGC ALBI

Envoyé en préfecture le 27/06/2024
Reçu en préfecture le 27/06/2024
Publié le 27/06/2024
ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO-INNOPROD-C2A

S2LO

Soldes

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total			
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
713	Sous Total compte 713					26 451 248,69	26 327 156,83	26 451 248,69	26 327 156,83	124 091,86	



Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

S²LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
71	Sous Total compte 71					26 451 248,69	26 327 156,83	26 451 248,69	26 327 156,83	124 091,86	
	Total classe 7					26 451 248,69	26 534 516,83	26 451 248,69	26 534 516,83	124 091,86	207 360,00
	Total général	9 916 586,70	9 916 586,70	38 184 056,70	38 330 821,61	35 762 300,83	35 615 535,92	83 862 944,23	83 862 944,23	9 476 688,95	9 476 688,95



BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2023

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Exercice 2023

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé								
Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ETABLissement : SGC - TARN - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Envoyé en préfecture le 27/06/2024

Reçu en préfecture le 27/06/2024

Publié le 27/06/2024

ID : 081-248100737-20240625-DEL2024_099-DE

Exercice 2023

Page des signatures

51326 - ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations :

BEUTIN Sebastien (1014330978-0), Inspecteur des Finances Publiques

A DDFiP DU TARN, le 12/04/2024

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.
Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZAC PARC TECHNO.INNOPROD-C2A** pendant l'année **2023** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

ROBERT Philippe (1013191130-0), CSC des Finances Publiques de 4ème catégorie

A **ALBI**, le 16/04/2024

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

