

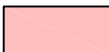
Département du TARN - Commune de ALBI - " Rue du Général BERTHIER "

PLAN DE DIVISION (Fiche Foncière)

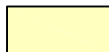
PROPRIETE DE SAS ALBI BERTHIER / SCI BELYA

Descriptif des parcelles : Modification du Parcellaire Cadastral

Situation Ancienne		Situation Nouvelle			
Noms Propriétaires	Numéros des parcelles	Désignation provisoire	Contenance Cadastrale	Numéros des parcelles	Noms Propriétaires
SAS ALBI BERTHIER	EX.289	a	5a40ca	EX.331	Partie Lot 2
		b	20a52ca	EX.332	Partie Lot 1
	EX.290	c	6a29ca	EX.333	Partie Lot 2
		d	17a52ca	EX.334	Partie Lot 1
SCI BELYA	EX.300	e	60a78ca	EX.335	Partie Lot 1
		f	0a64ca	EX.336	Partie cédée avec le Lot1 pouvant être régularisée avec la commune
		g	0a10ca	EX.337	Partie cédée avec le Lot1 pouvant être régularisée avec la commune
SAS ALBI BERTHIER	EX.302	h	7a79ca	EX.338	Partie Lot 2
		i	3a55ca	EX.339	Partie cédée avec le Lot2 pouvant être régularisée avec la commune
		j	2a29ca	EX.340	Partie Lot 2



Lot 1 - Surface mesurée : 9956 m²



Lot 2 - Surface mesurée : 2532 m²

Descriptif des limites de propriété

Style de trait	Signification	Référence(s)	Etat
.....	Application cadastrale		Figurative et sans valeur juridique
—	Limite bornée contradictoirement	PV de bornage n°2023.212 du 31/01/2024	En cours de validation
—	Limite existante ancienne	Projet de division -DE GUIBERT - n°85-2005 de mai 1985 Document d'arpentage n°1916 G - BAILLET - du 13/07/1987 Plan parcellaire et de bornage - MARFAING - n°2715 de mars 1989 Plan de vente - MARFAING - n°2926 de septembre 1990	Appliquée
—	Alignement (domaine public)	PV de la délimitation de la propriété de la personne publique n°2023.212 du 31/01/2024	En cours de validation
- - - -	Limite divisoire et/ou de délimitation	DMPC n° 6876 N du 11/03/2024	Validée

TABLEAU DE COORDONNEES

N°	X	Y
1043	1632618.84	3194027.92
1052	1632614.26	3193986.18
1165	1632497.27	3194079.84
1166	1632497.47	3194081.97
1169	1632517.16	3194081.68
1400	1632566.73	3194065.18
1401	1632569.30	3194064.05
1402	1632566.01	3194033.65
1403	1632645.97	3194025.33
1404	1632645.08	3194029.60
1405	1632627.28	3194037.04
1406	1632616.82	3194044.22
1407	1632612.18	3194051.36
1408	1632599.31	3194073.92
1409	1632567.84	3194076.89
1410	1632568.13	3194079.94
1411	1632562.85	3194066.90
1412	1632563.86	3194077.28
1413	1632491.37	3194080.48

Descriptif des servitudes

Ce plan ne fait pas état des servitudes (passage, vue...) existantes et à créer.

dressé le 11/03/2024

N° dossier

2023.212

Les contenances (...ca) ont été calculées par digitalisation et ne sont pas réelles.

Système de coordonnées x,y rattaché au RGF 93, Zone CC44 (via réseau TERIA).