

PUBLIE LE
- 3 DEC. 2008

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS

SÉANCE DU 25 NOVEMBRE 2008 À 18 HEURES 30

N° 6 – 153 / 2008 : ZA ALBIPOLE : AVANCE SUR PARTICIPATION BILAN CLOTURE DE LA CONCESSION D'AMENAGEMENT

L'An Deux Mille Huit, le 25 Novembre 2008

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois s'est réuni en Mairie d'Albi le Mardi 25 Novembre 2008 à 18 Heures 30 en séance publique, sur convocation de Monsieur Philippe BONNECARRÈRE, Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : Monsieur Philippe BONNECARRÈRE

Secrétaire : Madame Maryse BERTRAND

Membres présents :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL, Christine DEVOISINS, Jean-Michel BOUAT, Monique HUBERT, Geneviève PARMENTIER, Michèle BARRAU-SARTRES, Louis BARRET, Laurence PUJOL, Michel FOURNIALS, Michel FRANQUES, Dominique BILLET, Pierre DOAT, Paul JUAREZ, Sarah LAURENS, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, Claude JULIEN, Anne-Marie ROSÉ, Philippe HEIM, Jacques LASSERRE, Maryse BERTRAND, Robert BOUDES,

Membres suppléants votants : Mesdames, Messieurs, Gisèle DEDIEU, Christelle GUILLAUMOT, Daniel GAUDEFROY, Alain LONG, Claude COSTES, David KOWALCZYK.

Membres suppléants présents non votants : Mesdames, Messieurs, Pierre COSTES, Jean-Marie COUDERC, Marie-Claude DURAND, Alain GRIMAL, Robert PAGGI.

Membres excusés :

Membres titulaires : Mesdames, Messieurs, Olivier BRAULT, Patrick GARNIER, Stephen JACKSON, William NION, Félix TORRÈS, Thierry ASTOULS, Gérard POUJADE, Bruno LADOUCETTE, Thierry DUFOUR, Michel TRÉBOSC, Viviane COMBES, Michel DELPOUX, Serge NEAU, Jean-Philippe ROQUES.

Membres suppléants : Mesdames, Messieurs, Naïma MARENGO, Laure SUDRE, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Jean ESQUERRE, Frédéric ESQUEVIN, Marie-Louise AT, Bernard GILABERT, Marie-France DE TRUCHIS, Claude DEUTSCHMEYER, Michel ALBARÈDE, François LESCURE, Gérard FABRE, Pascal LAMESLE, Christian MALGOUYRES, Michel ANDRAL, Francine ALARY, Noël RAMON, Patrice MANGIONE, Thierry MALLÉ, Jean-Marc WISNIEWSKI, Benoît DELERIS, Jean-Charles BORGOMANO, Monique MILHAU, Blandine THUEL, Marc DE GUALY, Dominique BALOUP, Eliane CARLES, Emmanuelle VIEILLEDENT, Jean MAURIÈS.

Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 37

Votants (titulaires, suppléants votants) : 32

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 25 NOVEMBRE 2008

N° 6 – 153 / 2008 : ZA ALBIPOLE : AVANCE SUR PARTICIPATION BILAN CLOTURE DE LA CONCESSION D'AMENAGEMENT

Pilote : Commission Développement Economique

Autres services concernés : Direction Générale des Services
Finances et Budget

Monsieur Robert GAUTHIER, rapporteur,

Lors du dernier Conseil Communautaire du 30/09/2008 vous avez approuvé le compte rendu annuel à la collectivité pour l'année 2007 de la concession d'aménagement de la ZA Albipole. Ce dernier indiquait qu'à la fin de la concession, le 19 décembre 2008, il y aurait une recette prévisionnelle de 1,7 M€ HT pour une trésorerie négative de 813 158 €.

A la liquidation foncière de la Concession d'Aménagement, la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois récupérera un foncier de 81 649 m². Toutefois il conviendra de verser au concessionnaire le différentiel apparaissant au bilan soit environ 813 158 € HT. Le bilan précis sera fait après cette date en comptabilisant les recettes réellement perçues en 2008 ainsi que les dépenses.

Afin de diminuer les frais financier pour le portage financier de la trésorerie, il est proposé de verser par anticipation au bilan définitif, 90% de la somme prévisionnelle inscrite au CRAC 2007 soit 731 842,20 €.

Le Conseil de Communauté d'Agglomération de l'Albigeois

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU la convention de concession en date du 14 décembre 1995,

VU le compte rendu annuel des activités réalisées, pour l'exercice 2007, sur la ZA Albipôle présenté par la SEM 81,

VU l'avis favorable du Bureau communautaire en date du 12 novembre 2008,

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

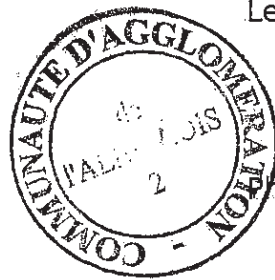
✚ **APPROUVE** le versement d'un acompte de 731 842,20 € HT sur le bilan de liquidation de la concession d'aménagement de la ZA Albipôle.

↳ **PRÉCISE** que les crédits sont inscrits au Budget Supplémentaire 2008
Chapitre 67 – Article 6745.

↳ **AUTORISE** Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de
l'Albigeois à accomplir toutes les formalités nécessaires à cette opération et à
signer tous les actes y afférents.

Pour extrait conforme,
Fait le 25 Novembre 2008,

Le Président,



Philippe BONNECARRÈRE

