

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS**  
**SÉANCE DU 29 AVRIL 2014 À 18 HEURES 30**

N° 4 - 80 /2014 : OPAH QUARTIERS D'ALBI : ATTRIBUTION AIDE COMMUNAUTAIRE POUR TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT

**L'An Deux Mille Quatorze, le 29 avril 2014**

Le conseil de la communauté d'agglomération de l'Albigeois s'est réuni en mairie d'Albi le mardi 29 avril 2014 à 18 heures 30 en séance publique, sur convocation de monsieur Philippe BONNECARRÈRE, président de la communauté d'agglomération de l'Albigeois.

**Présidait la séance : monsieur Philippe BONNECARRÈRE**

**Secrétaire : madame Delphine DESHAIES-GALINIE**

**Membres présents :**

**Membres titulaires :** Mesdames, Messieurs, Stéphanie GUIRAUD-CHAUMEIL (procuration de Naïma MARENGO), Michel FRANQUES (avec procuration de madame Marie-Louise AT), Muriel ROQUES-ÉTIENNE, Philippe BONNECARRÈRE, Gisèle DEDIEU, Claude LECOMTE, Bruno LAILHEUGUE, Sylvie BASCOUL-VIALARD, Jean-Michel BOUAT, Geneviève PÉREZ, Steve JACKSON, Patrick BÉTEILLE, Michèle BARRAU-SARTRES, Frédéric ESQUEVIN, France GERBAL-MÉDALLE, Enrico SPATARO, Odile LACAZE, Élodie NADJAR (Pouvoir de Patrice BEDIER), Fabien LACOSTE, Dominique MAS (Pouvoir de Roland FOISSAC), Frédéric CABROLIER, Pierre DOAT, Najat DELPEYRAT, Sarah LAURENS, Éric GUILLAUMIN, Robert GAUTHIER, Delphine DESHAIES-GALINIÉ, Dominique SANCHEZ, Christian CHAMAYOU, Jacques ROYER, Francis SALABERT, Emmanuelle PIERRY, Claude JULIEN, Gérard POUJADE, Anne-Marie ROSÉ, Thierry MALLÉ, Thierry DUFOUR, Michel TRÉBOSC, Jean-Paul RAYNAUD, Delphine MAILLET-RIGOLET, Michel MARTY, Céline TAFELSKI, Blandine THUEL, Stéphane BARDY, Jean-François ROCHEDREUX, Robert AZAÏS.

**Membres suppléants présents non votants :** Mesdames, Messieurs, Martine ALRAN-REY, Jacques ROUSSEL, Alain COURTY, Thérèse BEAUCOURT, Rino GATEFIN, Jean-Charles BALARDY.

**Membres excusés :**

**Membres titulaires :** Mesdames, Messieurs, Marie-Louise AT, Naïma MARENGO, Patrice BEDIER, Roland FOISSAC, Hélène MALAQUIN.

**Membres suppléants :** Madame, Messieurs, Albert SARMAN, Françoise FEUGEAS, Christian LAFON, Thierry LAFUENTE, Yves CHAPRON.

**Présents : 52**

**Votants : 50**

**SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 29 AVRIL 2014****N° 4 - 80 /2014 : OPAH QUARTIERS D'ALBI : ATTRIBUTION AIDE COMMUNAUTAIRE POUR TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT**

Pilote : Direction générale des services / Habitat

Autres services concernés : Finances et Budget, Affaires Juridiques et Marchés Publics

**Madame Michèle BARRAU-SARTRES, rapporteur,**

Par délibération en date du 2 juillet 2013, la communauté d'agglomération a décidé de mettre en œuvre le nouveau dispositif d'aides communautaires d'OPAH en complément des aides accordées par l'Anah et les autres financeurs de l'opération.

Aujourd'hui les porteurs de projet d'amélioration de l'habitat bénéficiaires d'un engagement de financement Anah, ont déposé un dossier complet de demande de subvention d'OPAH auprès de la Communauté d'agglomération.

Propriétaire				Nbre logt	S <sup>2</sup> logt	Dépense subventionnée Anah en €				Aide prévisionnelle communauté d'agglomération			
NOM Prénom	Adresse logement	PO	PB			Logt très dégradé	Maintien à domicile	Confort thermique	Autres travaux	Taux en %	Montant	Confort thermique 500 €, 15€/m <sup>2</sup>	Montant total
<b>BEAUMONT</b> Laurent <b>MELAC</b> Claire	4 rue Cambard 81000 ALBI	PO		1	93			20 000			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BENIT</b> Barbara	138 avenue du Commandant Blanché 81000 ALBI	PO		1	130			14 431			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BESTION</b> Julien <b>NEGRE</b> Delphine	19 rue Guynemer 81000 ALBI	PO		1	109			20 000			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BLANC</b> André	117 rue Charcot 81000 ALBI	PO		1	139				5 425	30%	1 628 €	<b>1 628 €</b>	
<b>BOUDOU</b> Amédée	Chemin de Raygade 81000 ALBI	PO		1	124		9 005			5%	450 €	<b>450 €</b>	
<b>CANCE</b> Marius	28 Place du Foirail du Castelviel 81000 ALBI	PO		1	128	50 406				7%	3 528 €	500 € <b>4 028 €</b>	
<b>CASTANIE</b> André	16 rue Mermoz 81000 ALBI	PO		1	133			17 400			500 €	<b>500 €</b>	
<b>CERQUEIRA</b> Henri	34 rue François Cevert 81000 ALBI	PO		1	108				5 714	30%	1 714 €	<b>1 714 €</b>	
<b>COUVEIGNES</b> Monique	10 impasse des Agriculteurs 81000 ALBI	PO		1	196			12 950			500 €	<b>500 €</b>	

<b>CRANSAC</b> Raymonde	8 rue Jean Pierre de Florian 81000 ALBI	PO		1	100				20 000				500 €	<b>500 €</b>
<b>DE GARY</b> Catherine	13 rue Gabriel Soulages 81000 ALBI	PO		1	112				12 216				500 €	<b>500 €</b>
<b>DEVOS</b> Charlette	36 rue Paul Cézanne 81000 ALBI	PO		1	117				5 714	30%	1 714 €			<b>1 714 €</b>
<b>DUBEROS</b> Danièle	63 chemin de Veyrières 81000 ALBI	PO		1	56				22 219				500 €	<b>500 €</b>
<b>GALLOY</b> Monique	6 rue François Cevert 81000 ALBI	PO		1	80				7 889				500 €	<b>500 €</b>
<b>JULIE</b> Antoine	67 avenue Maréchal Kellermann 81000 ALBI	PO		1	121		6 621				10%	662 €		<b>662 €</b>
<b>LANCON</b> Sylvain	115 route de Terressac 81000 ALBI	PO		1	92	61 964					7%	3 884 €	500 €	<b>4 384 €</b>
<b>LAUQUE</b> Céline	10 rue Michel Detroyat 81000 ALBI	PO		1	85				7 428				500 €	<b>500 €</b>
<b>MILA</b> Salvador	4 rue du Général d'Hautpoul 81000 ALBI	PO		1	106		6 933	7 893			10%	693 €	500 €	<b>500 €</b>
<b>PUJOL</b> Monique	7 bis impasse Paul Cézanne 81000 ALBI	PO		1	76				7 750				500 €	<b>500 €</b>
<b>SAINT-GENEZ</b> Renaud et Nathalie	29 rue Germain Laur 81000 ALBI	PO		1	111				20 000				500 €	<b>500 €</b>
<b>SORABELLA</b> Patrick <b>ESSIG</b> Florian	140 avenue de Lattre de Tassigny 81000 ALBI	PO		1	171				20 000				500 €	<b>500 €</b>
<b>VEDY</b> Séverine	13 rue Paul Verlaine 81000 ALBI	PO		1	116				20 000				500 €	<b>500 €</b>

Je vous propose donc :

- d'attribuer l'aide communautaire d'OPAH aux propriétaires concernés,
- de préciser que le versement de l'aide communautaire d'OPAH interviendra sur présentation de factures acquittées et après vérification de la conformité des travaux réalisés,
- d'autoriser le Président ou son représentant délégué à procéder au versement de la subvention communautaire à l'aide des crédits prévus à cet effet sur le budget de l'exercice et suivants.

**Le Conseil de Communauté d'Agglomération de l'Albigeois,**

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,**VU** la délibération N°5 - 201 / 2013 portant Avenant N°4 à la convention d'OPAH communautaire quartiers d'Albi : prorogation d'un an**VU** la délibération N° 3 - 133 / 2013 portant Dispositif d'aides financières OPAH communautaires 2013 pour travaux d'amélioration de l'habitat**VU** les dossiers de demande de subvention d'aide communautaire d'OPAH déposés par les propriétaires concernés,**VU** l'avis favorable du Bureau de la Communauté d'Agglomération réuni le 22 avril 2014,**APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,****DÉCIDE :**

- **D'ATTRIBUER** l'aide communautaire d'OPAH suivante à :

Propriétaire				Nbre logt	S logt	Dépense subventionnée Anah en €				Aide prévisionnelle communauté d'agglomération			
NOM Prénom	Adresse logement	PO	PB			Logt très dégradé	Maintien à domicile	Confort thermique	Autres travaux	Taux en %	Montant	Confort thermique 500 €, 15€/m²	Montant total
<b>BEAUMONT</b> Laurent <b>MELAC</b> Claire	4 rue Cambard 81000 ALBI	PO		1	93			20 000			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BENIT</b> Barbara	138 avenue du Commandant Blanché 81000 ALBI	PO		1	130			14 431			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BESTION</b> Julien <b>NEGRE</b> Delphine	19 rue Guynemer 81000 ALBI	PO		1	109			20 000			500 €	<b>500 €</b>	
<b>BLANC</b> André	117 rue Charcot 81000 ALBI	PO		1	139				5 425	30%	1 628 €	<b>1 628 €</b>	
<b>BOUDOU</b> Amédée	Chemin de Raygade 81000 ALBI	PO		1	124		9 005			5%	450 €	<b>450 €</b>	
<b>CANCE</b> Marius	28 Place du Foirail du Castelviel 81000 ALBI	PO		1	128	50 406				7%	3 528 €	500 € <b>4 028 €</b>	
<b>CASTANIE</b> André	16 rue Mermoz 81000 ALBI	PO		1	133			17 400			500 €	<b>500 €</b>	
<b>CERQUEIRA</b> Henri	34 rue François Cevert 81000 ALBI	PO		1	108				5 714	30%	1 714 €	<b>1 714 €</b>	
<b>COUVEIGNES</b> Monique	10 impasse des Agriculteurs 81000 ALBI	PO		1	196			12 950			500 €	<b>500 €</b>	

<b>CRANSAC</b> Raymonde	8 rue Jean Pierre de Florian 81000 ALBI	PO	1	100			20 000					500 €	500 €
<b>DE GARY</b> Catherine	13 rue Gabriel Soulages 81000 ALBI	PO	1	112			12 216					500 €	500 €
<b>DEVOS</b> Charlette	36 rue Paul Cézanne 81000 ALBI	PO	1	117				5 714	30%	1 714 €			1 714 €
<b>DUBEROS</b> Danièle	63 chemin de Veyrières 81000 ALBI	PO	1	56			22 219					500 €	500 €
<b>GALLOY</b> Monique	6 rue François Cevert 81000 ALBI	PO	1	80			7 889					500 €	500 €
<b>JULIE</b> Antoine	67 avenue Maréchal Kellermann 81000 ALBI	PO	1	121		6 621			10%	662 €			662 €
<b>LANCON</b> Sylvain	115 route de Terssac 81000 ALBI	PO	1	92	61 964				7%	3 884 €	500 €		4 384 €
<b>LAUQUE</b> Céline	10 rue Michel Detroyat 81000 ALBI	PO	1	85			7 428					500 €	500 €
<b>MILA</b> Salvador	4 rue du Général d'Hautpoul 81000 ALBI	PO	1	106		6 933	7 893		10%	693 €	500 €		500 €
<b>PUJOL</b> Monique	7 bis impasse Paul Cézanne 81000 ALBI	PO	1	76			7 750					500 €	500 €
<b>SAINT-GENEZ</b> Renaud et Nathalie	29 rue Germain Laur 81000 ALBI	PO	1	111			20 000					500 €	500 €
<b>SORABELLA</b> Patrick <b>ESSIG</b> Florian	140 avenue de Lattre de Tassigny 81000 ALBI	PO	1	171			20 000					500 €	500 €
<b>VEDY</b> Séverine	13 rue Paul Verlaine 81000 ALBI	PO	1	116			20 000					500 €	500 €

**DIT** que le versement de l'aide communautaire d'OPAH interviendra sur présentation de factures acquittées et après vérification de la conformité des travaux réalisés.

**D'AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant délégué à procéder au versement de la subvention communautaire à l'aide des crédits prévus à cet effet sur le budget de l'exercice et suivants.

**DIT** que les crédits nécessaires sont prévus à cet effet sur le budget de l'exercice en cours et suivants chapitre 204.



Pour extrait conforme,  
Fait le 29 avril 2014

Le Président,

Philippe BONNECARRÈRE

