

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE L'ALBIGEOIS**  
**SÉANCE DU 18 DÉCEMBRE À 20 HEURES 30**

N° 5 - 158 / 2007 : LANCEMENT DE LA DÉMARCHE OPAH COMMUNAUTAIRES

**L'An Deux Mille Sept, le 18 Décembre 2007**

Le Conseil de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois s'est réuni en Mairie d'Albi le Mardi 18 Décembre 2007 à 20 Heures 30 en séance publique, sur convocation de Monsieur Philippe BONNECARRÈRE, Président de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois.

Présidait la séance : Monsieur Philippe BONNECARRÈRE

Secrétaire : Monsieur Claude JULIEN

**Membres présents :**

**Membres titulaires** : Mesdames, Messieurs, Philippe BONNECARRÈRE, Christine DEVOISINS, Louis GOMBAUD, Michel FOURNIALS, Pierre FERRIÈRES, Laure SUDRE, Jean SICARD, Louis BARRET, Pierre COSTES, Michel FRANQUES, Guy BORIES, Jean-Louis MATHIEU, Thierry GINESTET, Robert GAUTHIER, Jean-Claude De LAPANOUSE, William NION, Claude JULIEN, Félix TORRÈS, Gérard POUJADE, Michel MIENVILLE, Jean-Pierre BOUCLY, Michel TREBOSC, Jacques LASSERRE, Michel MALATERRE-FOURÈS, Maryse BERTRAND, Michel DELPOUX, Viviane COMBES, Serge NEAU, Michel ALBINET

**Membres suppléants votants** : Messieurs, André BAUP, Gérard FABRE, Claude RAMON

**Membres suppléants présents non votants** : Mesdames, Messieurs, Jacques HUC, Georges LACOMBE, Éliane CARLES, Christiane SÉGURA

**Membres excusés :**

**Membres titulaires** : Madame, Messieurs, Pierre-Yves LAMBOLEZ, Geneviève PARMENTIER, Olivier BRAULT, Dominique BILLET, Christian BONZI, Max AMIEL, Michel ANDRAL, Christian CHAMAYOU, Thierry ASTOULS, Jean-Marie GARCIA

**Membres suppléants** : Mesdames, Messieurs, Laurence PUJOL, Isabella DUFOUR-BAUMGARTNER, Jean CAYRÉ, Jacqueline LAPEYRE, Gisèle DEDIEU, Frédéric ESQUEVIN, Josette BES, Josette BOUIN, Élisabeth BOISARD, Nicole ENGEL, Valérie ROMAIN, Bérengère MAUZY, Bruno CRUSEL, Josian VAYRE, Pierre GUIRAUD, Christian MALGOUYRES, Nicole CABASSOT, Doris HUCHEDE, Jean-Louis RAUCOULES, Patrick TRANIER, Jean-Claude RAFFANEL, Elisabeth LARAUD, Patrice MANGIONE, Gérard SOULOUMIAC, Anne-Marie ROSÉ, Joëlle FRANQUES, Francis MARCHAND, Francis CANOVAS, Pierre CRESPO, Marcel CASSAGNES, Brigitte CARRÈRE-DESFARGES, Jacques ANDRIEU, Jean-Philippe ROQUES

**Présents (titulaires, suppléants votants et suppléants non votants) : 36**

**Votants (titulaires, suppléants votants) : 32**

## CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 18 DÉCEMBRE 2007

### N° 5 - 158 / 2007 : LANCEMENT DE LA DÉMARCHE OPAH COMMUNAUTAIRES

Pilote : Habitat

Autres services concernés : Direction Générale des Services, Finances et Budget,  
Affaires Juridiques et Marchés Publics

**Monsieur Claude JULIEN, rapporteur,**

Avec l'adoption du PLH, il a été décidé de programmer prioritairement la mise en œuvre des actions I - 1 et I - 2 relatives à la réhabilitation des logements anciens sur les centres bourgs et certains quartiers d'Albi, dans le cadre de 2 OPAH communautaires : OPAH Centres Bourgs et OPAH Quartiers d'Albi.

Après consultation, l'ensemble des communes membres a souhaité s'inscrire rapidement dans ce projet communautaire qui recouvre la maîtrise d'ouvrage d'Etudes et d'animation opérationnelle des deux Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat (OPAH).

Je vous propose donc de décider :

- de mettre en œuvre les actions d'intérêt communautaire I - 1 et I - 2 relatives à la réhabilitation des logements privés anciens sur les centres bourgs et quartiers d'Albi, dans le cadre de deux OPAH communautaires
- d'inscrire la réalisation de ces deux OPAH communautaires à la programmation 2008 du PLH : OPAH Quartiers d'Albi et OPAH Centres Bourgs sur les 16 autres communes de l'agglomération
- d'engager la démarche d'élaboration de ce projet communautaire qui recouvre la maîtrise d'ouvrage d'Etudes et animation opérationnelle des deux dispositifs d'OPAH.

**Le Conseil de Communauté d'Agglomération de l'Albigeois,**

ENTENDU LE PRÉSENT EXPOSÉ,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les statuts de la Communauté d'Agglomération de l'Albigeois,

VU la délibération n°3-102 portant adoption du Programme Local de l'Habitat de l'Albigeois 2007-2012,

VU l'avis favorable du Bureau de la Communauté d'Agglomération réuni le 6 novembre 2007,

APRÈS EN AVOIR DELIBERE, À L'UNANIMITÉ,

↳ **DÉCIDE**

- **DE METTRE EN ŒUVRE** les actions d'intérêt communautaire I - 1 et I - 2 du PLH relatives à la réhabilitation des logements privés anciens sur les centres bourgs et quartiers d'Albi, dans le cadre de deux OPAH communautaires
- **D'INSCRIRE** la réalisation de ces deux OPAH communautaires à la programmation 2008 du PLH : OPAH Quartiers d'Albi et OPAH Centres Bourgs sur les 16 autres communes de l'agglomération
- **D'ENGAGER** la démarche d'élaboration de ce projet communautaire qui recouvre la maîtrise d'ouvrage d'Etudes et animation opérationnelle des deux dispositifs : OPAH Quartiers d'Albi et OPAH Centres Bourgs des 16 autres communes de l'agglomération

↳ **DIT QUE**

- La décision de lancement de cette démarche d'OPAH communautaires sera transmise à l'Anah pour réservation de crédits correspondants
- Les crédits nécessaires à la mise en œuvre des deux OPAH communautaires Quartiers d'Albi et Centres Bourgs, sont inscrits au Budget 2008 de la Communauté d'agglomération.

↳ **AUTORISE** Monsieur le Président à engager les démarches nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Pour extrait conforme,  
Fait le 18 Décembre 2007,

Le Président,

Philippe BONNECARRÈRE

