



CONSEILS A L'EXPLOITATION D'UN ASSAINISSEMENT AUTONOME

Conseils de Maintenance

Les ouvrages et les regards doivent être accessibles pour assurer leur entretien et leur contrôle.

Ils doivent être situés hors aires de stationnement, de stockage ou de plantation.

Les installations sont vérifiées et entretenues aussi souvent que nécessaire de manière à assurer :

- le bon état des installations et des ouvrages ;
- le bon écoulement des effluents jusqu'au dispositif de traitement ;
- l'accumulation normale des boues et des flottants à l'intérieur de la fosse toutes eaux.

Conseils d'entretien

Fosse toutes eaux et fosse septique

à l'occupation de l'immeuble, une vidange doit être réalisée au moins tous les 4 ans.

Il est conseillé d'effectuer un contrôle visuel une fois par an.

Préfiltre

Il est soit intégré à la fosse toutes eaux, soit placé en aval de celle-ci.

Il est conseillé d'effectuer un contrôle visuel tous les 6 à 12 mois afin de constater qu'il n'apparaît pas de dépôts importants sur les matériaux filtrants. Le cas échéant, la masse filtrante doit être nettoyée au jet (hors de la fosse) ou changée si nécessaire.

Bac à graisses

Il est conseillé de vérifier régulièrement le volume des dépôts, l'absence d'odeur et le non colmatage des canalisations en amont et en aval.

Une vidange est à réaliser périodiquement (environ tous les 2 ou 3 mois).

Pompe

Il est conseillé de vérifier et nettoyer régulièrement les flotteurs (poire de niveau...).

Vidange

Lors de chaque vidange (fosse toutes eaux, bac dégraisseur, ...), l'entreprise doit fournir à l'utilisateur (ou au propriétaire), un document justificatif comportant au moins les indications suivantes :

- son nom ou sa raison sociale et son adresse,
- l'adresse de l'immeuble où est située l'installation dont la vidange a été réalisée
- le nom de l'occupant ou du propriétaire
- la date de la vidange
- les caractéristiques, la nature et la quantité des matières éliminées
- le lieu où les matières de vidange sont transportées en vue de leur élimination

Conseils d'utilisation

Les rejets de produits d'entretien de la maison (eau de javel, détergents, ...) correspondant à une utilisation habituelle, ne perturbent pas le fonctionnement des installations.

Les déversements importants de produits tels white-spirit, huiles, peinture, acide, soude, marc de café, médicaments..., sont proscrits.